

## **TOP-PREIS - Traumhaftes Grundstück in wunderbarer Ruhelage!**



|                               |                          |                             |                   |
|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 30064                    | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage       |
| <b>Ort / Region:</b>          | Hengsberg                | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 476/fGEE 4.77 |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 3.900 m <sup>2</sup> |                             |                   |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust            |                             |                   |

### **Kurzbeschreibung**

Für Schnellentschlossene - Sonniges und leistbares ca. 3900 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit stark sanierungsbedürftigem Altbestand!

### **Detailbeschreibung**

Für Um- bzw. Zubau sind bereits Bewilligungen vorhanden!

Preiswerte, schöne Grundstücke in guten Lagen sind sehr gefragt.

Überzeugen Sie sich selbst bei einer Besichtigung wo Sie auch gerne ein Kaufanbot legen können!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Fritz Furlan unter 0664 - 17 87 779.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

